

Протокол

Заседания комиссии по подготовке проекта «Правил землепользования и застройки Юргинского городского округа»

04.03.2016

г. Юрга

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Сбитнев Константин Евгеньевич - заместитель Главы города Юрги по строительству;

Заместитель председателя комиссии:

Федотова Татьяна Николаевна - председатель Комитета архитектуры Администрации города Юрги;

Секретарь комиссии:

Климова Марина Олеговна - заместитель председателя Комитета архитектуры Администрации города Юрги;

Члены комиссии:

Борисова Татьяна Алексеевна - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Юрги;

Солдатова Татьяна Ивановна - заместитель председателя Правового комитета.

Повестка работы комиссии по подготовке проекта «Правил землепользования и застройки Юргинского городского округа»: Рассмотрение предложений и замечаний по проекту «Правил землепользования и застройки Юргинского городского округа».

Количество и суть поступивших предложений и замечаний:

Комитет архитектуры:

1) По пояснительной записке:

- в название документа указать «Правила землепользования и застройки Юргинского городского округа»;

- название статьи 2 обозначить – «Полномочия органов местного самоуправления в сфере регулирования землепользования и застройки»

- в п. 1 ст. 2 не указаны полномочия Главы города.

- в п. 2 ст. 2 – вместо «представительный орган местного самоуправления городского округа» указать «Юргинский городской Совет народных депутатов».

- в пп.11 п.3 ст. 2 исключить слово «и утверждает», так как полномочия по утверждению принадлежат Юргинскому городскому Совету народных депутатов.

- полномочия, указанные в пп. 13 п.3 ст. 2 принадлежат Юргинскому городскому Совету народных депутатов.

- уточнить формулировку пп. 3 п.3 ст. 2 – в сфере жилищного строительства – «заключает договор аренды земельного участка из земель, находящихся **в государственной или?** муниципальной собственности...».

По всему тексту вместо фразы «Глава городского округа» обозначить – «Глава города Юрги».

Название статьи 3 обозначить – «О видах разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и порядке их изменений физическим и юридическим лицам».

Название статьи 4 обозначить «Порядок подготовки документации по планировке территории».

По всему тексту пояснительной записки по разному обозначены ссылки на статьи Градостроительного кодекса. Например, п.1. ст. 4 – «ч.8.1 ст.45 ГрК РФ». В п. 6

