

Кузбасские семьи с детьми смогут оформлять ипотеку по низкой процентной ставке

С 10 июля в Кузбассе ставка по программе «Семейная ипотека» Агентства по ипотечному жилищному кредитованию Кемеровской области равна 5,25 % годовых. Этой программой могут воспользоваться семьи с двумя и более детьми, рожденными в период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2022 года.

Как уточнили в Агентстве по ипотечному жилищному кредитованию, ставка не будет меняться в течение всего срока кредита. Никаких дополнительных расходов не предусмотрено, заемщик может отказаться от личного страхования, ставка при этом не изменится.

Программа семейной ипотеки была запущена в начале 2018 года по поручению президента. Она предусматривает приобретение квартир только на первичном рынке, то есть в строящихся домах. Программа семейной ипотеки осуществляется в рамках федерального проекта «Финансовая поддержка семей при рождении детей» нацпроекта «Демография». По условиям программы, государство берет на себя обязательство по выплате банку разницы между этой ставкой и фактической ставкой банка.